

Wijkoverleg 17 mei 2022

Aanwezig:

De (ex-)wijkbewoners Ria Becker, Piet van Driest, Pamela Jacobs, Onno van der Wilk, Guus Frenaij, Paul Oudshoorn (politie), Ziggo Douw, Mia Duijvestein (ook verslag)

Opbouwwerker;
Bram Kragtwijk

Transformatiemanager Weimarstraat
Abdel Bouchibti

Huisartsenpost;
Maja Wallace

Gemeente;
Henri Weber
Tobias van den Muijsenberg
Rob Verbaan

Voorzitter wijkoverleg;
Ricardo Buitinga

Agenda

- 1) Verslag complimenten voor vorige keer 14 april, geen opmerkingen van de deelnemers, wie doet het nu? Mia wil het nog wel een keer doen.
- 2) Per werkgroep worden vier vragen beantwoord:
Wat wil je bereiken?
Wat heb je gedaan?
Wat ga je doen?
Wanneer?

Het gaat om de werkgroepen

- Weimar Werkt
- Buitenruimte
- Communicatie
- Visie
- Uitstraling panden
- Streetart

Extra agendapunt: vergunning buitenspeeldag 8 juni

- 3) Volgende overleg
Dinsdag 28 juni: 19:00-21:00 uur, stadsdeelkantoor Segbroek
Woensdag 31 augustus 19:00-21:00 uur, bij Birdflower: Professor
Kaiserstraat 55
Donderdag 22 september, stadsdeelkantoor Segbroek

Vragen die tijdens overleg aan de orde kwamen gingen over verkamering en eenrichtingsverkeer

Weimar werkt

Wilde graag bereiken dat er een ZZP hub kwam in een leegstaand pand, oorspronkelijke optie het Theelokaal is niet gelukt. In een latere fase is de Toermalijnschool in beeld. Status is nu wat onduidelijk binnen 2 tot 3 weken komt de werkgroep bij elkaar om te zien wat de vervolgstappen zijn.

Buitenruimte

Floor Guldemond is gestopt en vervangen door Joanna Serraris. Idee is om eerst in koppels van bewoner-ambtenaar door het gebied te lopen om te zien wat je opvalt in de buitenruimte en wat je wil doen. Hierbij is ook de Visie WijWeimar en de 31 ideeën gevoegd die door het wijkoverleg zijn geopperd. Vervolgens komt er een eerste bijeenkomst. Allebei de acties voor het volgende wijkoverleg. Ook het idee voor kunst op hondenpoep bakken dat uit Laak komt, wordt dan besproken. Budget buitenruimte voor dit jaar: 200.000. Als mensen ideeën hebben, doorgeven aan de werkgroep Buitenruimte (via Henri).

Communicatie

Werkgroep wil anderen helpen te communiceren over zaken die spelen in het gebied Weimarstraat-Beeklaan. Wijkz is inmiddels aangesloten om te zien hoe gemeenten en Wijkz elkaar kunnen helpen. Idee is bijvoorbeeld om een dag van de wijk/het gebied te doen. Dan ontstaat er discussie over sociale kaart en communicatiemiddelen en lijsten met contactpersonen. Voor het volgende wijkoverleg gaat Rob kijken wat er al is: o.a. Lijst van Piet Driest en lijst van de BIZ en hoe die lijsten dan te benutten zijn.

Visie

Hier gaan tekst en verhalen gemaakt worden door André en Ricardo. Ricardo gaat contact leggen met Marieke om bij iedere waarde van de visie een passend verhaal te krijgen van een bewoner of ondernemer die deze waarde echt voorleeft. Ook komt er nog een sessie met Wijkz samen om de waarden te toetsen bij nog meer bewoners.

Met Tobias wordt overlegd over hoe de visie 'vertaald' wordt naar een stuk dat nodig is voor college en raad.

Dit stuk wordt vanzelfsprekend ook besproken met visiegroep.

De visie dient als inspiratie en bijvoorbeeld om de activiteiten van de werkgroepen, ideeën uit de wijk en opbrengsten van de LER (leefbaarheids effecten rapportage) aan te toetsen en later ook prioriteiten uit de wijkagenda.

Uitstraling panden

Stand van zaken Uitstralingsproject Weimarstraat deel 3 / Beeklaan.

De uitstraling van meerdere winkelpanden op de Weimarstraat deel 3 en de Beeklaan laat te wensen over. Dit vormt een doorn in het oog van veel bewoners en ondernemers. Het was daarom zaak om versneld met een uitstralingsproject vanuit de prioritaire aanpak van start te gaan.

Abdel (Transformatiemanager Weimarstraat) heeft een toelichting gegeven op het verloop van het Uitstralingsproject. Op 17 maart 2022 is er een startbijeenkomst georganiseerd met de werkgroep uitstraling. Deze werkgroep bestaat uit (Ria, Margreet, Rien, Roos Esmeijer en de ondernemers Ziggy, Vince en Turan). Vanuit de gemeente Den Haag is Henri samen met Abdel de trekker v/h uitstralingsproject. Paul Rodenburg van DSO Economie is overigens ook actief hierbij betrokken.

Na 17 maart zijn we meteen aan de slag gegaan met een inventarisatie van de panden en er is een fotorapportage gemaakt van alle panden op de Weimarstraat deel 3. Ook zijn architect Stephen Tas en reclamebedrijf Nedcap-reclame gevraagd om samen met Abdel 1 op 1 in gesprek te gaan met 6 ondernemers die een uitstralingsimpuls goed kunnen gebruiken.

Zo zijn in de afgelopen 2 maanden gevelimpressies en voorstellen voor eigentijdse reclame-uitingen opgemaakt en gepresenteerd aan de ondernemers van Bistro55/Birdflower, Liamo Patisserie, Ashok Bakkerij, Restaurant Gold River, Wijnklas en de nieuwe Zonnestudio aan de Professor Kaiserstraat 50. Abdel heeft hier de gevelimpressies van laten zien.

De investeringen in de gevel/winkelpui worden door de eigenaren zelf gedaan. Vanuit het uitstralingsproject betaalt de gemeente de inzet van een architect en reclame-uitingen in de vorm van raambelettering, een dwarsreclamebak en verlichte doosletters.

De eerste resultaten zijn veelbelovend. Zo is Liamo al helemaal afgerond en dat is een winkeluitstraling die we als voorbeeld gebruiken.

Welke acties gaan we de komende maanden ondernemen?

1. Er is een uitvraag uitgegaan naar 3 architecten voor het adviseren van 10 ondernemers op de Weimarstraat deel 3 en 5 pandeigenaren op de Beeklaan. Ook zullen de architecten een grof beeldkwaliteitsplan per plint aanleveren, als eindproduct.

2. Met reclamebedrijf Nedcap zijn we in gesprek om voorstellen te maken voor nieuwe reclame-uitingen voor de betreffende 10 ondernemingen op de Weimarstraat deel 3. Ook is één van de ideeën om iedere onderneming op deel 3 een dwarsreclamebak te geven vanuit het uitstralingsproject.

3. Op de buitenmuur boven de winkel Birdflower aan de Professor Kaiserstraat 55 wil de werkgroep uitstraling een grote plaat met daarop een mooie afbeelding van vroeger.

Als het goed is zal eind dit jaar een groot verschil zichtbaar zijn, wat betreft het gevelbeeld en daarmee ook de beleving op straat.

Streetart

Tobias licht dit thema toe.

Initiatiefvoorstel door bewoners in 2021; Wethouder staat hier positief tegenover, maar geen doorstart gemaakt.

Intern binnen gemeente gevraagd: 'Kom in de 'meewerkstand'

Stichting Aight ingeroepen, Ideeën kwamen in de wijk terecht. Streetart misschien geen prioriteit, maar wordt in opdracht van de wethouder opgepakt. Dit gaat niet ten koste van de andere noodzakelijke acties.

Uitnodigen:

1. Ambtenaren
2. Mensen die de brief geschreven hebben/ondernemers
3. Leden van de werkgroep

Idee: stichting kick-off aight in een bijeenkomst voor volgende wijkoverleg?

Besluiten- en actielijst

(Zie bijlage)